Nieruchomości
i Opłaty Lokalne
Sp. z o.o.

Szczecin, dnia 8 grudnia 2025 r.

znak sprawy **NiOL.DZP.262.11.2025NK**

Notatka z przeprowadzonej
analizy rynku

dotycząca zamówienia o wartości powyżej 25 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne" ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 1320 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1.

1. Przedmiot zamówienia: **„Sukcesywna dostawa środków czystości do obiektów Zamawiającego zlokalizowanych w Szczecinie w okresie od 02.01.2026 r. do 31.12.2026 r.**
2. Szacunkowa wartość zamówień (netto) tego samego rodzaju wynikająca z planu zamówień wynosi: **129.900,00 PLN,** w tym:
   zamówienie bieżące: **70.000,00, zł** netto
3. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia bieżącego: **86.100,00 zł brutto.**
4. W terminie do dnia ***8 grudnia 2025 r.*** przeprowadzono analizę rynku w formie:
   - ~~sondażu telefonicznego,~~
   - ~~sondażu internetowego~~,
   - sondażu pisemnego,
   - ~~w oparciu o inne źródła, jakie.....*~~

   Do złożenie ofert zaproszono:

Lp.	*Wykonawca*	*Adres*
1.	Dosprzatania.com. Kamil Kukuła	ul. W. Łukasińskiego 110 lok. Magazyn 9 71-215 Szczecin
2.	Delko Esta Sp. z o.o.	ul. J. Kochanowskiego 23 73-110 Stargard
3.	Merida Sp. z o.o.	ul. Struga 44 70-784 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1.	Delko Esta Sp. z o.o. ul. J. Kochanowskiego 23, 73-110 Stargard	**83.766,59 zł**

Nieruchomości
i Opłaty Lokalne
Sp. z o.o.

5. Uzasadnienie wyboru oferty:
Wybrano ofertę Firmy Delko Esta Sp. z o.o., z siedzibą w Stargardzie przy ul. Jana Kochanowskiego 23, z uwagi iż, jest to jedyna oferta jaka wpłynęła w przedmiotowym postępowaniu.

Specjalista
ds. zamówień publicznych
Natalia Kulik

Szczecin, dnia 8 grudnia 2025 r. .....
(podpis)

Zatwierdzam/~~nie zatwierdzam*~~
08.12.2025 Prezes Zarządu
.....Radosław Konarek.....
(data i podpis)