

znak sprawy NiOL.DZP.262.24.2025.MW

**Notatka z przeprowadzonej analizy rynku
dotycząca zamówienia o wartości powyżej 25 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN
(netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w Spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: **Administrowanie i konserwacja systemów monitoringu alarmowego i wizyjnego, systemów kontroli dostępu oraz central telefonicznych.**
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówienia wynikająca z planu wynosi: **120.000,00 zł**,
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: **147.600,00 zł brutto**,
4. W terminie do dnia **3 marca 2025 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

O przedstawienie swojej oferty na administrowanie i konserwację poproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1.	Telnet Sebastian Jędrysek	ul. Szeligowskiego 67/5 71-051 Szczecin
2.	Danmix S.C.	ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin
3.	P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos	ul. Dworska 58 71-026 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Miesięczne zryczałtowane wynagrodzenie brutto za administrowanie i konserwację	Wynagrodzenie brutto za okres 12 miesięcy
1.	Danmix S.C. ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin	7.380,00	88.560,00
2.	P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos ul. Dworska 58 71-026 Szczecin	5.904,00	70.848,00

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos z siedzibą w Szczecinie (71-026) przy ul. Dworskiej 58 z uwagi, iż jest to najkorzystniejsza oferta w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Główny Specjalista
ds. zamówień publicznych

Szczecin, dnia 03.03.2025 r.
Magdalena Wnęk
(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

3.03.2025 Sylwia Goździk
(data i podpis)