

Szczecin, dnia 4 października 2024 r.

znak sprawy NiOL.DZP.262.61.2024.MW

**Notatka z przeprowadzonej
analizy rynku**

dotycząca zamówienia o wartości powyżej 25 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1.

1. Przedmiot zamówienia: Wykonanie przeglądów, serwisów i konserwacji kotłów oraz innych urządzeń grzewczych, a także węzłów cieplnych w obiektach spółki Nieruchomości i Opłaty Lokalne w roku 2025.
2. Szacunkowa wartość zamówienia wynikająca z planu zamówień wynosi: **70.000,00 PLN netto**
3. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia bieżącego: **86.100,00 zł brutto**.
4. W terminie do dnia **4 października 2024 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

Do złożenia ofert zaproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1	CALESCO S.A.	ul. Tczewska 32 70-850 Szczecin
2	GOTERM	ul. Krasińskiego 20/2 71-443 Szczecin
3	QBORG TWÓJ INSTALATOR	Kurów 13 72-001 Kołbaskowo

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Cena brutto za jednorazowy przegląd
1.	CALESCO S.A. ul. Tczewska 32 70-850 Szczecin	5.940,90 zł



5. Uzasadnienie wyboru oferty :

Umowa zawarta zostanie z CALESCO S.A., z siedzibą w Szczecinie (70-850) przy ul. Tczewskiej 32, gdyż jest to jedyna oferta jaka wpłynęła w przedmiotowym postępowaniu.

**Główny Specjalista
ds. zamówień publicznych**

Magdalena Wnęk

Szczecin, dnia 4 października 2024 r.
(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

4.10.2024

DYREKTOR

(data i podpis) *Goździk*