

Szczecin, dnia 29.04.2024 r.

znak sprawy NiOL.DZP.262.42.2024

Notatka z przeprowadzonej analizy rynku

dotycząca zamówienia o wartości powyżej 25 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w Spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: „**Wykonanie remontu fragmentu chodnika ulicy Mała Odrzańska w Szczecinie oraz montaż małej architektury (donic) wraz z nasadzeniami**”.
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówień tego samego rodzaju wynikająca z planu wynosi: **129.000,00 zł**, w tym zamówienie bieżące: **74.845,89 PLN**.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: **92.060,44 PLN brutto**.
4. W terminie do dnia **26 kwietnia 2024 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

O przedstawienie swojej oferty poproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1.	R.P.B. Piotr Buchwał	ul. Połchowska 12/1 73-155 Runowo Pomorskie
2.	ARKOP Artur Wnuk	Lubanowo 47 74-111 Lubanowo
3.	Usługi Budowlane Wiesław Furtak	ul. Przyjaciół Żołnierza 51/10 71-670 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1.	R.P.B. Piotr Buchwał ul. Połchowska 12/1 73-155 Runowo Pomorskie	159.000,00 zł
2.	ARKOP Artur Wnuk Lubanowo 47 74-111 Lubanowo	145.000,00 zł
3.	Usługi Budowlane Wiesław Furtak ul. Przyjaciół Żołnierza 51/10 71-670 Szczecin	134.000,00 zł

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z Firmą Usługi Budowlane Wiesław Furtak z siedzibą w Szczecinie (71-670) przy ul. Przyjaciół Żołnierza 51/10, gdyż jest to najkorzystniejsza oferta w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Jednocześnie Zamawiający podjął decyzję o zwiększeniu kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia bieżącego do kwoty 134.000,00 zł brutto.

Szczecin, dnia 29.04.2024 r.

Główny Specjalista
ds. zamówień publicznych

Magdalena Wnęk

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

GLÓWNY KSIĘGOWY

Barbara Tymoszek

Prezes Zarządu

Radosław Kanarek
(data i podpis)