

Szczecin, dnia 29.04.2024 r.

znak sprawy NiOL.DZP.262.53.2024

Notatka z przeprowadzonej analizy rynku

dotycząca zamówienia o wartości powyżej 25 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w Spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowej zamiennej branży konstrukcyjnej w ramach zadania pn. „Budowa ul. Władysława IV wraz z budową Mostu Kłódnego nad rzeką Odrą zachodnią oraz przebudowa układu komunikacyjnego w obrębie Starego Miasta i wyspy Łasztownia w Szczecinie w ramach zadania: "modernizacja dostępu drogowego do portu w Szczecinie: przebudowa układu komunikacyjnego w rejonie Międzyodrza".**
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówień tego samego rodzaju wynikająca z planu wynosi: **117.000,00 zł**, w tym zamówienie bieżące: **35.000,00 PLN**.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: **43.050,00 PLN brutto**.
4. W terminie do dnia **29 kwietnia 2024 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

O przedstawienie swojej oferty poproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1.	PRACOWNIA PROJEKTOWA "KBI"	ul. Królowej Korony Polskiej 25 70-485 Szczecin
2.	„PLAN” Andrzej Żbikowski	ul. Na Stoku 35 71-792 Szczecin
3.	PROJEKTOWANIE Bogdan Adamczyk	ul. Białostocka 1a 71-033 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1.	PRACOWNIA PROJEKTOWA "KBI" Andrzej Garbaliński ul. Królowej Korony Polskiej 25, 70-485 Szczecin	43.050,00 zł
2.	„PLAN” Andrzej Żbikowski ul. Na Stoku 35, 71-792 Szczecin	51.660,00 zł

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z Pracownią Projektową „KBI” S.C. Zenon Leoniewski, Andrzej Garbaliński z siedzibą w Szczecinie (70-485) przy ul. Królowej Korony Polskiej 25, gdyż jest to najkorzystniejsza oferta w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Główny Specjalista
ds. zamówień publicznych

Szczecin, dnia 29.04.2024 r.*Magdalena Wnęk*.....
(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

Prezes Zarządu

.....*Andrzej Kowalczyk*.....
(data i podpis)