

Szczecin, dnia 28 marca 2023 r.

znak sprawy NiOL.DZP.262.34.2023.MW

**Notatka
z przeprowadzonej analizy rynku
dotycząca zamówienia o wartości powyżej 15 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN
(netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w Spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 1710 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: **Administrowanie i konserwacja systemów monitoringu alarmowego i wizyjnego, systemów kontroli dostępu oraz central telefonicznych.**
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówienia wynikająca z planu wynosi: **90.000,00 zł**, w tym:
48.7800,00 zł – administrowanie i konserwacja,
41.220,00 zł – części i urządzenia zamienne.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: **110.700,00 zł brutto**, w tym:
60.000,00 zł brutto – administrowanie i konserwacja,
50.700,00 zł brutto – części i urządzenia zamienne.
4. W terminie do dnia **28 marca 2023 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

O przedstawienie swojej oferty na administrowanie i konserwację poproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1.	Tenet Tomasz Jaśkiewicz	ul. Wawelska 1/8 70-505 Szczecin
2.	Danmix S.C.	ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin
3.	P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos	ul. Dworska 58 71-026 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Miesięczne zryczałtowane wynagrodzenie brutto za administrowanie i konserwację	Wynagrodzenie brutto za okres 12 miesięcy
1.	Danmix S.C. ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin	6.150,00	73.800,00
2.	P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos ul. Dworska 58 71-026 Szczecin	4.920,00	59.040,00

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos z siedzibą w Szczecinie (71-026) przy ul. Dworskiej 58 z uwagi, iż jest to najkorzystniejsza oferta w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Specjalista ds.
zamówień publicznych

Szczecin, dnia 28.03.2023 r.*Magdalena Wnęk*.....
(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

Prezes Zarządu

Radosław Kanarek

(data i podpis)

*28.03.
2023*