



Szczecin, dnia 7 czerwca 2022 r.

znak sprawy NiOL/ZO/70/2022

**NOTATKA
z przeprowadzonej analizy rynku****dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne”, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2019 r., poz. 2019 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia:

Wymiana drzwi w budynku przy ul. H. Pobożnego w Szczecinie.

2. Szacunkowa wartość (netto) zamówień (jednorodnych rodzajowo robót budowlanych) wynikająca z planu wynosi: **73.000,00 zł.**, w tym zamówienie bieżące 25.000,00 zł netto.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: 30.750,00 zł. brutto.
4. W terminie do dnia 2 czerwca 2022 r. przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - ~~sondażu telefonicznego,~~
 - ~~sondażu internetowego,~~
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

Do złożenia ofert zaproszono następujących Wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Adres
1	WINLUX	ul. Łucznicza 70f 71-472 Szczecin
2	PPH STANPOL	ul. Stralsundza 9 73-110 Stargard
3	LIMBA	ul. Chopina 34 71-450 Szczecin
4	P.H.U. GLOBAL - PLAST	ul. Szarotki 18 71-604 Szczecin
5	F.H.U. ROTOMBUD	ul. Rapackiego 2d 71-467 Szczecin
6	Firma Ogólnobudowlana Grzegorz Obuch	ul. Świętoborzyców 2/43 71-665 Szczecin
7	NOWA FPHU	ul. Środkowa 15e – 5 73-210 Recz
8	BOGMAR PPHU	ul. Piłsudskiego 78 73-110 Stargard

W wyznaczonym terminie wpłynęły następujące oferty:

Lp.	Wykonawca	Cena brutto za drzwi aluminiowe	Cena brutto za drzwi drewniane
1	PPH STANPOL ul. Stralsundza 9 73-110 Stargard	29.250,00 zł	32.350,00 zł
2	BOGMAR PPHU ul. Piłsudskiego 78 73-110 Stargard	31.000,00 zł	Brak oferty

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Wybrano ofertę PPH STANPOL z siedzibą w Stargardzie (73-110) przy ul. Stralsundzkiej 9, ponieważ jest to jedyna oferta jaka wpłynęła na drzwi drewniane.

Mając na uwadze niewielką różnicę w cenie drzwi aluminiowych i drewnianych Zamawiający podjął decyzję o wyborze drzwi drewnianych. Ma to również związek z pozostałą stolarką drzwiową, która znajduje się w miejscu wymiany przedmiotu niniejszego postępowania.

Jednocześnie Zamawiający podjął decyzję o zwiększeniu kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotowego zamówienia do 32.350,00 zł brutto.

Specjalista ds.
zamówień publicznych

Magdalena Wnęk
Magdalena Wnęk

Szczecin, dnia 7 czerwca 2022 r.

(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

07.06.2022
Z-ca Zarządu

(data i podpis) Kanarek

Z-ca Głównego Księgowego

Beata Musiał
Beata Musiał