



Szczecin, dnia 1 marca 2021 r.

znak sprawy NiOL/ZO/57-58/2021

**Notatka z przeprowadzonej
analizy rynku****dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne”, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 2019 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia:

Dostawa i montaż wykładziny podłogowej PCV w obiekcie przy al. Wojska Polskiego 105 w Szczecinie oraz naprawa i wymiana uszkodzonej wykładziny w obiekcie przy ul. Stołczyńskiej 161 w Szczecinie.2. Szacunkowa wartość zamówień tego samego rodzaju (netto) wynikająca z planu wynosi: **30.000,00 zł.**, w tym zamówienie bieżące: 16.500,00 zł. netto.

3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: 20.295,00 zł. brutto.

4. W terminie do dnia **1 marca 2021 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:

- sondażu telefonicznego,
- sondażu internetowego,
- sondażu pisemnego,
- w oparciu o inne źródła, jakie.....*

Do złożenia ofert zaproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1	Abakus Szczecin Wykładziny Podłogowe	ul. Maksymiliana Golisza 4b 71-682 Szczecin
2	ZUH MARKPOL S.C., Marek Michalski	ul. Konstytucji 3 Maja 1 72-100 Goleniów
3	ART KUL TUR, Bogusław Kulas	ul. Ofiar Stutthofu 64 72-010 Police
4	TERKES S.C., Andrzej Jakubowski	ul. Europejska 5c/2 71-069 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1	TERKES S.C., Andrzej Jakubowski ul. Europejska 5c/2 71-069 Szczecin	23.500,00 zł.
2	ZUH MARKPOL S.C., Marek Michalski ul. Konstytucji 3 Maja 1 72-100 Goleniów	21.371,20 zł
3	ART KUL TUR, Bogusław Kulas ul. Ofiar Stutthofu 64, 72-010 Police	20.481,00 zł



Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.

ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin
tel.: +48 91 421 63 20, faks: +48 91 421 63 36
biuro@niol.szczecin.pl

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z ART KULTUR Bogusław Kulas, z siedzibą w Policach (72-010) przy ul. Ofiar Stutthofu 64, gdyż jest to oferta najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Jednocześnie Zamawiający zwiększa kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia bieżącego do kwoty 20.481,00 zł brutto.

Specjalista ds.
zamówień publicznych

Magdalena Wnęk
Magdalena Wnęk

Szczecin, dnia 1 marca 2021 r.

(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

Prezes Zarządu

01.03.2021

Radosław Kanarek
Radosław Kanarek

.....
(data i podpis)

GLÓWNY KSIĘGOWY

Barbara Tymoszek
Barbara Tymoszek