

WZÓR
UMOWA KUPNA - SPRZEDAŻY

zawarta dnia 2021 r. pomiędzy:

Spółką „**Nieruchomości i Opłaty Lokalne**” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie, adres: 71-504 Szczecin, ul. Czesława 9, NIP: 8513158029, REGON: 321139821, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000399949, Kapitał zakładowy: 83.743.000,00 PLN,

reprezentowaną przez:

Radosława Kanarka - Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Sprzedającym**

a

.....
Reprezentowaną/ym przez:

.....
Zwaną/ym dalej **Kupującym**.

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest samochód osobowy marki Skoda 1Z Octavia Combi 1,9 TDI, nr rejestracyjny: ZS 6816L, rok produkcji: 2008, nr identyfikacyjny (VIN) TMBHE21Z682110774, kolor powłoki lakierowej: srebrny z efektem metalicznym, rodzaj nadwozia: kombi 5 drzwiowe, pojemność: 1968 ccm, moc silnika: 103kW.
2. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje samochód dostawczy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, za kwotę brutto **zł.** (słownie:**złotych**).

§ 2

Sprzedający oświadcza, że:

- 1) jest uprawniony do rozporządzania mieniem stanowiącym przedmiot niniejszej umowy,
- 2) pojazd jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem, nie stanowi również żadnego zabezpieczenia.

§ 3

1. Kupujący oświadcza, że stan techniczny pojazdu, będącego przedmiotem umowy jest mu znany i nie wnosi zastrzeżeń.
2. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 4

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

§ 5

1. Zapłatę ceny Kupujący wniesie Sprzedającemu, na podstawie wystawionej faktury, gotówką w kasie spółki Nieruchomości i Opłaty Lokalne przy ul. Czesława 9 w Szczecinie lub przelewem na konto w Banku PKO BP Nr 36 1020 4795 0000 9702 0259 2996.
2. Strony ustalają, że zapłata z tytułu zakupu mienia w wysokości określonej w § 1, ust. 2 nastąpi jednorazowo w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po zapłacie ceny.

§ 6

Spory z tytułu niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd władny dla siedziby Sprzedającego.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY