

znak sprawy NiOL.DZP.262.26.2024.MW

**Notatka z przeprowadzonej analizy rynku  
dotycząca zamówienia o wartości powyżej 25 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN  
(netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w Spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: **Administrowanie i konserwacja systemów monitoringu alarmowego i wizyjnego, systemów kontroli dostępu oraz central telefonicznych.**
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówienia wynikająca z planu wynosi: **120.000,00 zł**,
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: **147.600,00 zł brutto**,
4. W terminie do dnia **22 marca 2024 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
  - sondażu telefonicznego,
  - sondażu internetowego,
  - sondażu pisemnego,
  - w oparciu o inne źródła, jakie.....\*

O przedstawienie swojej oferty na administrowanie i konserwację poproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1.	Tenet Tomasz Jaśkiewicz	ul. Wawelska 1/8 70-505 Szczecin
2.	Danmix S.C.	ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin
3.	P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos	ul. Dworska 58 71-026 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Miesięczne zryczałtowane wynagrodzenie brutto za administrowanie i konserwację	Wynagrodzenie brutto za okres 12 miesięcy
1.	Danmix S.C. ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin	5.658,00	67.896,00
2.	P.H.U. Telcent _Andrzej Wielgos ul. Dworska 58 71-026 Szczecin	5.412,00	64.944,00

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos z siedzibą w Szczecinie (71-026) przy ul. Dworskiej 58 z uwagi, iż jest to najkorzystniejsza oferta w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Główny Specjalista  
ds. zamówień publicznych  
Szczecin, dnia 22.03.2024 r. ....

*Magdalena Wnęk*

Zatwierdzam/nie zatwierdzam\*

.....  
(data i podpis)

*Ryszard Kanarek*