

Szczecin, dnia 04.04.2022 r.

znak sprawy NiOL/ZO/72/2022

**Notatka
z przeprowadzonej analizy rynku
dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w Spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1129 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: **Administrowanie i konserwacja systemów monitoringu alarmowego i wizyjnego, systemów kontroli dostępu oraz central telefonicznych.**
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówienia wynikająca z planu wynosi: **56.000,00 zł**, w tym:
36.000,00 zł – administrowanie i konserwacja,
20.000,00 zł – części i urządzenia zamienne.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: **68.880,00 zł brutto**, w tym:
44.280,00 zł brutto – administrowanie i konserwacja,
24.600,00 zł brutto – części i urządzenia zamienne.
4. W terminie do dnia **1 kwietnia 2022 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

O przedstawienie swojej oferty na administrowanie i konserwację poproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1.	Telnet Sebastian Jędrysek	ul. Szeligowskiego 67/5 71-051 Szczecin
2.	Danmix S.C.	ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin
3.	P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos	ul. Dworska 58 71-026 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Miesięczne zryczałtowane wynagrodzenie brutto za administrowanie i konserwację	Wynagrodzenie brutto za okres 12 miesięcy
1.	Telnet Sebastian Jędrysek ul. Szeligowskiego 67/5 71-051 Szczecin	4.305,00	51.660,00
2.	Danmix S.C. ul. Jarząbków 19 70-886 Szczecin	4.059,00	48.708,00
3.	<u>KONSORCJUM:</u> P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos ul. Dworska 58 71-026 Szczecin oraz SYSTEMY IT Rafał Drozdowski ul. Raginisa 19/20 71-625 Szczecin	3.690,00	44.280,00

5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z KONSORCJUM Firm P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos z siedzibą w Szczecinie (71-026) przy ul. Dworskiej 58 oraz SYSTEMY IT Rafał Drozdowski z siedzibą w Szczecinie (71-625) przy ul. Raginisa 19/20, reprezentowanym przez Lidera Konsorcjum P.H.U. Telcent Andrzej Wielgos, gdyż jest to najkorzystniejsza oferta w oparciu o przyjęte w postępowaniu kryterium „ceny”.

Specjalista ds.
zamówień publicznych

Szczecin, dnia 04.04.2022 r.

Magdalena Wnęk

(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

Prezes Zarządu

04.04.2022

Radosław Kanarek

(data / podpis)