

znak sprawy **NiOL/ZO/24/2021**

Szczecin, dnia 5 sierpnia 2021 r.

**Notatka z przeprowadzonej
analizy rynku****dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 130 tys. PLN (netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 1/2021 z dnia 5 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne”, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 2019 ze zmianami) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

1. Przedmiot zamówienia: **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego - Termomodernizacja budynku położonego w Szczecinie przy al. Wojska Polskiego 101.**
2. Szacunkowa wartość (netto) zamówień tego samego rodzaju wynikająca z planu zamówień wynosi: **57.000,00 PLN**, w tym:
zamówienie bieżące: 9.000,00 PLN.
3. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia bieżącego wynosi: 11.070,00 zł brutto.
4. W terminie do dnia **4 sierpnia 2021 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....***Do złożenia ofert zaproszono:**

Lp.	Wykonawca	Adres
1	PEBE Paweł Bielawski	ul. Potulicka 24A/8 70-243 Szczecin
2	BUDOLUX Mariusz Stefanowicz	ul. Polskich Marynarzy 44/11 71-050 Szczecin
3	Zakład Usług Inwestycyjnych YAN - BUD Jan Miszczak	ul. Borowikowa 12 72-123 Rurzyca

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Cena brutto
1	PEBE Paweł Bielawski ul. Potulicka 24A/8, 70-243 Szczecin	11.316,00
2	BUDOLUX Mariusz Stefanowicz ul. Polskich Marynarzy 44/11, 71-050 Szczecin	10.455,00
3	Zakład Usług Inwestycyjnych YAN - BUD Jan Miszczak ul. Borowikowa 12 72-123 Rurzyca	11.070,00



Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.

ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin
tel.: +48 91 421 63 20, faks: +48 91421 63 36
biuro@nio.szczecin.pl

5. Wybór oferty:

Usługa zlecona zostanie Firmie BUDOLUX Mariusz Stefanowicz z siedzibą w Szczecinie (71-050) przy ul. Polskich Marynarzy 44/11, gdyż jest to najkorzystniejsza oferta wg. przyjętego kryterium „cena”.

Specjalista ds.
zamówień publicznych

Magdalena Wnęk

Szczecin, dnia 5 sierpnia 2021 r.

(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

Prezes Zarządu

05.08.2021 *[podpis]*
Krzysztof Kamszek

(data i podpis)