



znak sprawy NiOL/ZO/99/2020

Szczecin, dnia 30 listopada 2020 r.

**Notatka z przeprowadzonej
analizy rynku**

dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 30 tys. EUR (netto),

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 35/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne” ze zmianami, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843 ze zmianami) na podstawie art. 4 ust. 8.

1. Przedmiot zamówienia: **Wykonywanie funkcji inwestora zastępczego** w zakresie opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla realizacji Inwestycji, pn. „Budowa otwartego parkingu wielokondygnacyjnego oraz parkingów naziemnych wraz z niezbędną infrastrukturą w rejonie Trasy Zamkowej w Szczecinie”.
2. Szacunkowa wartość zamówienia (netto) wynikająca z planu wynosi: 128.000,00 zł tj. 29.981,50 euro.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia bieżącego: 157.440,00 zł brutto.
4. W terminie do dnia **30 listopada 2020 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
 - sondażu telefonicznego,
 - sondażu internetowego,
 - sondażu pisemnego,
 - w oparciu o inne źródła, jakie.....*

Do złożenia ofert zaproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1	Szczecińskie Inwestycje Miejskie	ul. Mieszka I 33 71-011 Szczecin
2	Pro – Mat A. Matejak	ul. Kormoranów 2 71-696 Szczecin
3	HEKSAGON Damian Kołek	ul. Leonida Teligi 4 73-108 Kobylanka

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1.	Szczecińskie Inwestycje Miejskie ul. Mieszka I 33 71-011 Szczecin	154.365,00



Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.

ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin
tel.: +48 91 421 63 20, faks: +48 91 421 63 36
biuro@nio1.szczecin.pl

5. Uzasadnienie wyboru:

Umowa zawarta zostanie ze Szczecińskimi Inwestycjami Miejskimi z siedzibą w Szczecinie (71-011) przy ul. Mieszka I 33, gdyż jest to jedyna oferta jak wpłynęła w przedmiotowym postępowaniu.

Specjalista ds.
zamówień publicznych

Szczecin, dnia 30 listopada 2020 r.

Magdalena Wnek
(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam*

Prezes Zarządu

30.11.2020 *[Signature]*
.....
(data i podpis)