



Szczecin, dnia 12 lutego 2020 r.

znak sprawy **NiOL/ZO/77/2020**  
**NiOL/ZO/14/2020****Notatka z przeprowadzonej  
analizy rynku****dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 30 tys. EUR (netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 35/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne”, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843) na podstawie art. 4 ust. 8.

1. Przedmiot zamówienia: **Wykonanie naprawy uszkodzonej dylatacji w budynku przy ul. Staromłyńskiej 21/26 w Szczecinie**
2. Szacunkowa wartość robót budowlanych (netto) wynikająca z planu wynosi: 2.072.000,00 zł tj. 485.325,46 EURO, w tym:
  - zamówienie bieżące: 22.000,00 zł tj. 5.153,07 EURO udzielone w trybie przewidzianym w art.6a ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Kwota przeznaczona na realizację zamówienia bieżącego wynosi: 27.060,00 zł brutto.
4. W terminie do dnia **11 lutego 2020 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
  - sondażu telefonicznego,
  - sondażu internetowego,
  - sondażu pisemnego,
  - w oparciu o inne źródła, jakie.....\*

Do złożenia ofert zaproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1	Mur – Beton Karol Nowacki	ul. Małe Błonia 29/3 71-779 Szczecin
2	Modelbud Łukasz Modelski	ul. Orawska 24/48 70-131 Szczecin
3	KONTROLBUD Dariusz Wallas	ul. Osadników 1B/1 71-843 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Wykonawca	Cena brutto
1	KONTROLBUD Dariusz Wallas ul. Osadników 1B/1, 71-843 Szczecin	22.900,00

## 5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta została z KONTROLBUD Dariusz Wallas, z siedzibą w Szczecinie przy ul. Osadników 1B/1, gdyż jest to jedyna oferta jaka wpłynęła w przedmiotowym postępowaniu.

Specjalista ds.  
zamówień publicznych

Szczecin, dnia 12 lutego 2020 r. ....

Magdalena Wnęk

Zatwierdzam/nie zatwierdzam\*

Prezes Zarządu

12.02.2020  
Rada (data i podpis)