



znak sprawy **NiOL/ZO/82/2019**

Szczecin, dnia 9 stycznia 2020 r.

**Notatka z przeprowadzonej  
analizy rynku**

**dotycząca zamówienia o wartości powyżej 10 tys. PLN (netto), a nieprzekraczającej 30 tys. EUR (netto),**

sporządzona w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 35/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania dotyczących udzielania zamówień publicznych w spółce Nieruchomości i Opłaty Lokalne”, z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843) na podstawie art. 4 ust. 8.

1. Przedmiot zamówienia: **Wykonanie:**
  - a) **ekspertyzy technicznej dotyczącej możliwości i warunków posadowienia parkingu wielopoziomowego we wskazanej lokalizacji z uwzględnieniem Trasy Zamkowej oraz istniejącej infrastruktury technicznej;**
  - b) **koncepcji architektonicznej budowy wielopoziomowego parkingu wraz z zagospodarowaniem terenu oraz wstępną analizą kosztów inwestycji.**
2. Szacunkowa wartość zamówienia (netto) wynikająca z planu wynosi: 40.000,00 zł tj. 9.369,22 euro.
3. Kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia: 49.200,00 zł brutto.
4. W terminie do dnia **8 stycznia 2020 r.** przeprowadzono analizę rynku w formie:
  - sondażu telefonicznego,
  - sondażu internetowego,
  - sondażu pisemnego,
  - w oparciu o inne źródła, jakie.....\*

Do złożenie ofert zaproszono:

Lp.	Wykonawca	Adres
1	Projektowanie Architektoniczne Mgr inż. Arch. Dariusz Kędziński	ul. Południowa 25 B pok. 128 71-001 Szczecin
2	FHU Multi Projekt Sp. z o.o. Sp. K.	ul. Mazowiecka 13 B 70-526 Szczecin
3	KOSMOS Art. & Business Center	ul. Wojska Polskiego 8/41 a 70-471 Szczecin

W wyznaczonym terminie oferty otrzymano od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa wykonawcy	Cena brutto
1.	FHU Multi Projekt Sp. z o.o. Sp. K. ul. Mazowiecka 13 B 70-526 Szczecin	<b>12.238,00</b>



Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.

ul. Czesława 9, 71-504 Szczecin  
tel.: +48 91 421 63 20, faks: +48 91 421 63 36  
biuro@nio1szczecin.pl

#### 5. Uzasadnienie wyboru oferty:

Umowa zawarta zostanie z PHU Multi Projekt Sp. z o.o. Sp. K., z siedzibą w Szczecinie (70-526) przy ul. Mazowieckiej 13 B, gdyż jest to jedyna oferta jaka wpłynęła w przedmiotowym postępowaniu.

Specjalista ds.  
zamówień publicznych

Szczecin, dnia 9 stycznia 2020 r. ....

*Magdalena Wnęk*  
(podpis)

Zatwierdzam/nie zatwierdzam\*

Prezes Zarządu

09.01.2020

*[Signature]*  
(data i podpis)