



INFORMACJA

o wyniku postępowania prowadzonego w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Mrzeżynie przy ul. Śliskiej 5, stanowiącej Ośrodek Wczasowo-Rehabilitacyjny „Agawa”

w oparciu o postanowienia Zarządzenia Prezesa Zarządu NiOL Nr 22/2014 z dnia 8 września 2014 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Spółki.

W dniu 31 marca 2021 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Spółki przy ul. Czesława 9 w Szczecinie odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Mrzeżynie przy ul. Śliskiej 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 39 o pow. 1,2990 ha z obrębem 0001-Mrzeżyno, opisanej w KW SZ1G/00016999/5.

Postępowanie prowadziła komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu NiOL Nr 4a/2021 z dnia 8 lutego 2021 r.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania opublikowane zostało:

- w siedzibie Spółki - w dniu 8 marca 2021 r.,
- na stronie internetowej Spółki - w dniu 8 marca 2021 r.,
- w prasie lokalnej („Kurier Szczeciński” – 11 i 15.03.2021 r., „Głos Szczeciński” – 10.03.2021 r.) oraz ogólnopolskiej („Gazeta Wyborcza” – 9.03.2021 r., „Rzeczpospolita” – 12.03.2021 r.).

Baner informacyjny umieszczony został także na terenie OWR AGAWA w Mrzeżynie.

W wymaganym terminie (do dnia 31 marca 2021 r., do godz. 10:00) wadium wpłacił jeden oferent.

Wpłynęła 1 oferta cenowa złożona przez:

TOM2 Sp. z o.o.
ul. Pomorska 112
70-812 Szczecin

z ceną nabycia: 12.765.601,71 złotych brutto

(słownie: dwanaście milionów siedemset sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset jeden złotych 71/100 brutto)

Minimalna cena wywoławcza ustalona została na kwotę 10.000.000,00 złotych netto

(słownie: dziesięć milionów złotych netto)

Wraz z ofertą TOM2 Sp. z o.o. przedłożyła wymagane dokumenty, a złożona oferta zgodna jest z wytycznymi spółki Nieruchomości i Opłaty Lokalne, zawartymi w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania przetargowego.

Umowa przeniesienia własności w formie aktu notarialnego zawarta zostanie w terminie do 30 dni od daty zatwierdzenia wyniku niniejszego przetargu przez Zarząd Spółki.

Prezes Zarządu
Radosław Kaniarek