

## W z ó r u m o w y

Umowa nr .../NiOL/DZP/2022  
CRU/NiOL/B/...../2022

zawarta dnia ..... r. w Szczecinie pomiędzy:

**Nieruchomości i Opłaty Lokalne** Sp. z o. o. z siedzibą w Szczecinie (71-504) przy ul. Czesława 9, NIP: 8513158029, REGON: 321139821, kapitał zakładowy 84.160.000,00 PLN, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000399949,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej *Zamawiającym*,

a

..... z siedzibą w ..... przy ul....., NIP .....,  
REGON: ....., wpisaną do ..... pod nr.....,  
reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej *Wykonawcą*.

## § 1

**Podstawa zawarcia umowy**

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów z terenu nieruchomości stanowiących własność spółki NiOL, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Szczecin, w roku 2023”

Nr postępowania NiOL/ZP/4/2022.

## § 2

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług wywozu nw. rodzajów\* odpadów z obiektów Zamawiającego, zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Szczecin, w roku 2023 tj.:
  - 1) zmieszanych odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01\*,
  - 2) papieru i tektury o kodzie 20 01 01\*,
  - 3) szkła o kodzie 20 01 02\*
  - 4) tworzyw sztucznych o kodzie 20 01 39\*
  - 5) metali o kodzie 20 01 02\*
  - 6) odpadów ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01\*,
  - 7) odpadów budowlanych – gruzu zmieszanego o kodzie 17 09 04\*
  - 8) odpadów z czyszczenia ulic i placów o kodzie 20 03 03\*

\* według Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów, tj. Dz.U. z 3 stycznia 2020.
2. Usługi odbioru odpadów wymienionych w punkcie powyżej świadczone będą w dni robocze, w godzinach od 7<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>.
3. Adresy obiektów (punktów zbiórki odpadów), ilość, wielkość i rodzaj pojemników rozmieszczonych w poszczególnych obiektach oraz częstotliwość, a także ceny odbioru i wywozu poszczególnych rodzajów odpadów określone zostały w tabelach stanowiących Załączniki 1 – 7 do niniejszej umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania wskazanej w Załącznikach 5, 6 i 7 maksymalnej ilości kontenerów i/lub metrów<sup>3</sup>, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia.
4. W terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu, harmonogram odbioru zmieszanych odpadów komunalnych, papieru

i tektury, szkła oraz tworzyw sztucznych i metalu (ze wskazaniem poszczególnych dni tygodnia). Każdorazowa zmiana harmonogramu wymaga akceptacji ze strony Zamawiającego – zaktualizowany harmonogram zobowiązany jest sporządzić Wykonawca.

5. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) dostawę pojemników przeznaczonych do gromadzenia poszczególnych frakcji odpadów,
- 2) odbiór i wywóz odpadów wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- 3) załadunek odpadów dokonany w taki sposób, aby zapobiec ich rozsypaniu,
- 4) uprzątnięcie ewentualnych odpadów rozsypanych w trakcie załadunku lub zgromadzonych w wyniku opóźnionego wywozu.

6. Zgłoszenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy (reklamacje) przekazywane będą przedstawicielowi Wykonawcy przy użyciu poczty elektronicznej, na adres wskazany w ust. 1 § 3; Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji w ciągu 24 godzin liczonych od chwili zgłoszenia.

### § 3

#### ***Przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego***

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

..... tel.: .....  
e-mail:

2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:

Tomasz Górniak tel.: 91 421 63 41  
e-mail: tgorniak@niol.szczecin.pl

### § 4

#### ***Oświadczenia Wykonawcy***

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami obowiązującego prawa decyzje oraz zezwolenia niezbędne w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności aktualny wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zgodnie z art. 9 c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 1297).
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy niezbędny w celu wykonania niniejszej umowy.

### § 5

#### ***Obowiązki Wykonawcy***

1. W celu realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca musi zapewnić:
  - 1) odpowiedni sprzęt i wyposażenie,
  - 2) pojazdy przystosowane do odbioru poszczególnych rodzajów odpadów, wymienionych w ust. 1 § 2, w szczególności spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz.U. z 2013 r., poz. 122 z ze zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany do odbioru odpadów:
  - 1) w sposób ciągły;
  - 2) w terminach wynikających z dostarczonego harmonogramu odbioru,
  - 3) niezależnie od warunków atmosferycznych;
  - 4) pojazdami przystosowanymi do odbierania poszczególnych frakcji odpadów w sposób wykluczający mieszanie odpadów;
3. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów w sposób zapewniający utrzymanie odpowiednich standardów sanitarnych, w szczególności do zapobiegania wysypywaniu się odpadów z pojemników i worków podczas dokonywania odbioru, przeładunku i transportu.

Wszelkie zanieczyszczenia powstałe podczas odbioru odpadów Wykonawca winien niezwłocznie uprzątnąć.

4. Zamawiający nie dopuszcza łącznego zbierania wymienionych w ust. 1 § 2 odpadów i ich zmieszania podczas transportu.
5. W sytuacji, gdy:
  - 1) dojazd do punktów zbiórki odpadów będzie utrudniony np. z powodu prowadzonych remontów dróg, dojazdów itp., odbiór odpadów powinien nastąpić w najbliższym możliwym terminie. Wykonawcy nie będą przysługiwały roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) dzień wywozu odpadów będzie dniem ustawowo wolnym od pracy, wykonanie usługi nastąpi w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu wolnym od pracy.
6. W celu realizacji usług będących przedmiotem niniejszego postępowania wykonawca musi zapewnić:
  - 1) odpowiedni sprzęt i wyposażenie,
  - 2) pojazdy przystosowane do odbioru poszczególnych rodzajów odpadów, wymienionych w ust. 1 § 2, w szczególności spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz.U. z 2013 r., poz. 122 ze zm.).
7. Pojazdy wykonawcy używane do realizacji zamówienia powinny być w pełni sprawne, posiadać aktualne badania techniczne, być dopuszczone do ruchu oraz oznakowane widoczną nazwą przedsiębiorcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących w trakcie trwania umowy przepisów prawnych dotyczących gospodarki odpadami.
9. Za szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich spowodowane w trakcie odbioru odpadów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### **POJEMNIKI NA ODPADY**

10. Odpady, o których mowa w:
  - 1) § 2 ust. 1 pkt 1 – 6 i 8 gromadzone będą w pojemnikach przekazanych przez Wykonawcę do dyspozycji Zamawiającego, o pojemnościach zgodnych ze wskazaniami zawartymi w tabelach stanowiących Załączniki 1 – 5 i 7 do umowy, na okres jej obowiązywania,
  - 2) § 2 ust. 1 pkt 7 gromadzone będą w pojemnikach dostarczanych przez Wykonawcę wyłącznie na wezwanie/zgłoszenie Zamawiającego, zgodnych ze wskazaniami zawartymi w tabeli stanowiącej Załącznik 6; przy czym zgłoszenie zapotrzebowania oraz wskazanie wielkości pojemnika dokonywane będzie na min 2 dni robocze przed wymaganą datą dostarczenia.
11. Pojemniki na odpady, o których mowa w:
  - 1) § 2 ust. 1 pkt 1 – 6 i 8 Wykonawca dostarczy i ustawi (według lokalizacji wskazanych w Załączniku nr 1 – 5 i 7, najpóźniej do dnia rozpoczęcia obowiązywania umowy,
  - 2) § 2 ust. 1 pkt 7 Wykonawca każdorazowo dostarczał będzie i ustawiał na zgłoszenie Zamawiającego – dokonane za pomocą poczty elektronicznej na adres wskazany w § 3 ust. 1 – według podanych w zgłoszeniu lokalizacji w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia dokonania zgłoszenia.
12. Wszystkie pojemniki niezbędne w celu realizacji niniejszego zamówienia, w ilościach i asortymencie wskazanych w tabelach zawartych w Załącznikach Wykonawca, przekaże Zamawiającemu w nieodpłatne użytkowanie (na okres obowiązywania umowy); przy czym pojemniki winny być nieuszkodzone, sprawne technicznie oraz posiadać zamknięcie (z wyłączeniem pojemnika na odpady budowlane i gruz).
13. Wykonawca zapewni mycie i dezynfekcję dostarczonych pojemników na zmieszane odpady komunalne, papier i tekturę, szkło oraz tworzywa sztuczne i metale przynajmniej jeden raz w okresie obowiązywania umowy, w terminie odrębnie ustalonym przez Strony.
14. W przypadku uszkodzenia pojemników na zmieszane odpady komunalne, papier i tekturę, szkło oraz tworzywa sztuczne i metale przez pracowników Wykonawcy lub ich

zużycie na skutek eksploatacji zgodnej z przeznaczeniem Wykonawca zapewni naprawę lub wymianę na swój koszt.

15. Wykonawca odpowiedzialny będzie za stan techniczny i konserwację prawidłowo użytkowanych pojemników.

### **ODBIÓR I WYWÓZ**

16. Zmieszane odpady komunalne, papier i tektura, szkło oraz tworzywa sztuczne i metale odbierane będą z częstotliwością wskazaną w Załącznikach nr 1 - 4 do niniejszej umowy, w dniach wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z dostarczonym harmonogramem.
17. Odpady ulegające biodegradacji, odpady budowlane – gruz zmieszany oraz odpady z czyszczenia ulic i placów (wskazane w Załącznikach 5 – 7) odbierane będą w trybie „na zgłoszenie”; o konieczności dokonania odbioru Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej na adres wskazany w § 3 ust. 1, a Wykonawca odbierze odpady w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, liczone od dnia dokonania zgłoszenia.
18. W przypadku odbioru odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów z czyszczenia ulic i placów (Załączniki nr 5 i 7) Wykonawca – w dniu dokonania odbioru – zobowiązany jest dostarczyć opróżniony/pusty pojemnik.

### **ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

19. Zamawiający wymaga – na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022, poz. 1710 ze zm.) – zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/ów osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) czynności związane z obsługą specjalistycznych pojazdów wykorzystywanych do odbioru i transportu odpadów,
  - 2) czynności związane z przygotowaniem pojemników, załadunkiem odpadów przeznaczonych do transportu oraz usuwaniem nieczystości wokół miejsca odbioru odpadów.
20. Zatrudnienie, o którym mowa w ustępie powyżej, powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
21. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy w zakresie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę/ów wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 19.
22. Na każde wezwanie zamawiającego w terminie określonym w wezwaniu wykonawca zobowiązany będzie przedstawić zamawiającemu dowód zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 19, w postaci oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, których dotyczy wezwanie zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:

  - 1) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
  - 2) datę złożenia oświadczenia,
  - 3) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz
  - 4) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy i podwykonawcy.

### **§ 6**

#### ***Obowiązki Zamawiającego***

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) dopilnowania, aby odpady wskazane w § 2 ust. 1 umowy gromadzone były we właściwych pojemnikach;
  - 2) nieumieszczania w pojemnikach odpadów, których zbieranie i wywóz uregulowane są w innych przepisach prawa obecnie obowiązujących;

- 3) zapewnienia pojazdom Wykonawcy swobodnego dojazdu do miejsc, w których ustawione są pojemniki na odpady;
  - 4) zapewnienia utwardzonego miejsca w celu ustawienia pojemników;
  - 5) zachowania należytej staranności w zakresie użytkowania pojemnika, zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Ewentualne straty wynikające z niewykonania zobowiązań określonych w ust. 1 pokrywa Zamawiający.

## § 7

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za usługi będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie brutto (w tym VAT) tj. suma pozycji „RAZEM” podanych na Załącznikach nr 1 - 7, w wysokości ..... zł., słownie: ....., ustalone w oparciu o poniższe ceny jednostkowe:
  - 1) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 1100 l. przeznaczonego na odpady zmieszane,
  - 2) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 240 l. przeznaczonego na odpady zmieszane,
  - 3) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 120 l. przeznaczonego na odpady zmieszane,
  - 4) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 1100 l. przeznaczonego na papier i tekturę,
  - 5) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 240 l. przeznaczonego na papier i tekturę,
  - 6) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 240 l. przeznaczonego na szkło,
  - 7) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 240 l. przeznaczonego na tworzywa sztuczne i metal
  - 8) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 7 m<sup>3</sup>. przeznaczonego na odpady ulegające biodegradacji,
  - 9) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz 1 m<sup>3</sup> odpadów budowlanych – gruzu zmieszanego,
  - 10) ..... zł brutto (w tym VAT) za wywóz odpadów z pojemnika o pojemności 7 m<sup>3</sup>. przeznaczonego na odpady z czyszczenia ulic i placów, zgodnie z informacjami zawartymi w przywołanych powyżej Załącznikach 1 – 7.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania w całości kwoty maksymalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z zastrzeżeniem iż minimalny poziom realizacji zamówienia wynosi 70% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Ceny jednostkowe, wymienione w ust. 1 pkt 1) – 10) są:
  - 1) cenami stałymi, nie podlegającymi waloryzacji w okresie związania umową,
  - 2) muszą obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu świadczenia usług odbioru odpadów następowały będą w cyklach miesięcznych (okresem rozliczeniowym będzie 1 miesiąc kalendarzowy) na podstawie wystawionej faktury (rachunku) w oparciu o rzeczywistą ilość odebranych/przekazanych odpadów.
5. W trakcie realizacji umowy, w każdym okresie rozliczeniowym, Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
  - 1) w przypadku odpadów zmieszanych, papieru i tektury, szkła, tworzyw sztucznych i metalu, odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów z czyszczenia ulic i placów za rzeczywistą liczbę dokonanych odbiorów z terenu poszczególnych nieruchomości – z uwzględnieniem ilości pojemników danego rodzaju i pojemności odebranych w okresie rozliczeniowym oraz ceny odbioru pojemnika (wg cen jednostkowych zawartych w Załącznikach nr 1 – 5 i 7 do umowy);

- 2) w przypadku odpadów budowlanych i gruzu – w oparciu o iloczyn ceny odbioru 1m<sup>3</sup>, podanej w Załączniku nr 6 do umowy oraz pojemności (liczonej w m<sup>3</sup>) zamawianego/zamawianych w okresie rozliczeniowym pojemnika/ów.
6. Faktura (rachunek) zawierać musi co najmniej:
  - 1) adresy nieruchomości, z których dokonano odbiorów,
  - 2) ilość odbiorów poszczególnych rodzajów pojemników na terenie danej nieruchomości.
7. Zapłata należności następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
8. Strony ustalają, iż za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.

## **§ 8**

### ***Termin realizacji umowy***

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia ..... 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

## **§ 9**

### ***Kary umowne, odpowiedzialność Wykonawcy***

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu nieprawidłowej realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w uzasadnionych i potwierdzonych poniższych przypadkach i wysokościach:
  - a) 10% kwoty maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) 200,00 złotych kary z tytułu niedostarczenia przez Wykonawcę harmonogramu wywozu zmieszanych odpadów komunalnych, papieru i tektury, szkła oraz tworzyw sztucznych i metalu, o którym mowa w § 2 ust. 4, za każdy dzień zwłoki,
  - c) 500,00 złotych z tytułu niedostarczenia pojemników na komunalne odpady zmieszane, dla każdego adresu (punktu zbiórki odpadów), za każdy dzień zwłoki,
  - d) 200,00 złotych z tytułu niedostarczenia pojemników na papier i tekturę, szkło, tworzywa sztuczne i metal oraz odpady budowlane – gruz zmieszany, za każdy dzień zwłoki,
  - e) 500,00 złotych z tytułu niedostarczenia w wymaganym terminie pojemnika na odpady ulegające biodegradacji oraz odpady z czyszczenia ulic i placów, za każdy dzień zwłoki,
  - f) 100,00 złotych w przypadku niedotrzymania wskazanego w harmonogramie terminu wywozu komunalnych odpadów zmieszanych, papieru i tektury, szkła, tworzyw sztucznych i metalu; kara we wskazanej wysokości liczona będzie odrębnie dla każdego pojemnika na odpady za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - g) 500,00 złotych w przypadku niedotrzymania terminu wywozu odpadów ulegających biodegradacji, odpadów budowlanych – gruzu oraz odpadów z czyszczenia ulic i placów; kara we wskazanej wysokości liczona będzie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - h) 100,00 złotych w przypadku niedokonania mycia i dezynfekcji pojemników na odpady w ustalonym przez Strony terminie; kara we wskazanej wysokości liczona będzie odrębnie dla każdego pojemnika na odpady za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - i) 100,00 złotych za uszkodzenie lub zniszczenie pojemnika na odpady, jeżeli Wykonawca nie dokona jego naprawy lub wymiany,
  - j) 100,00 złotych – za każdy dzień zwłoki – w przypadku nierozpatrzenia reklamacji w terminie określonym w § 2 ust. 6 niniejszej umowy
  - k) 1.000,00 złotych w przypadku mieszania przy odbiorze frakcji odpadów, za każdy udowodniony przypadek,
  - l) 2.500,00 złotych z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane w § 5 ust. 19.

3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% maksymalnego wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
4. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywieżenia nagromadzonych odpadów.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych oraz nieuregulowanych odszkodowań z bieżących faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w zakresie związanym z przedmiotem umowy.
8. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania Wykonawcy, rażącego niedbalstwa, braku należytej staranności.

## **§ 10**

### ***Zmiany umowy***

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Strony dopuszczają zmiany treści umowy, tj.:
  - 1) zmiany częstotliwości wywożenia poszczególnych frakcji odpadów;
  - 2) zmiany wielkości pojemników na poszczególne frakcje odpadów;
  - 3) zmiany spowodowane inną okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną niezależną od Wykonawcy skutkującą niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z jej postanowieniami;
  - 4) zmiany spowodowane przez siłę wyższą, a zwłaszcza te dotyczące terminu realizacji. Za siłę wyższą będzie się uważać okoliczności o charakterze wyjątkowym, których strony w trakcie zawierania umowy nie były w stanie przewidzieć, ani im zapobiec.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, opis zmiany wraz z jej uzasadnieniem.

## **§ 11**

### ***Odstąpienie od umowy oraz rozwiązanie umowy***

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie z datą jej obowiązywania – zgodnie z dostarczonym przez Wykonawcę harmonogramem.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę, gdy:
  - 1) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
  - 2) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z właściwych przepisów prawa,
  - 3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 14 dni kalendarzowych,
  - 4) Wykonawca – pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza postanowienia umowne.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (faktycznie wykonanych usług).

5. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, w sytuacji, gdy Zamawiający zalega z płatnością za co najmniej 2 okresy rozliczeniowe.

## **§ 12**

### ***Postanowienia końcowe***

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.,).
3. Spory, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwego rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego w Szczecinie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**



**Tabela 1**  
**Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu odpadów zmieszanych**

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w litrach</i>	<i>Cena brutto wywozu 1 szt. pojemnika</i>	<i>Liczba pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu w tygodniu</i>	<i>Ilość wywozów przewidziana w roku 2023</i>	<i>Liczba pojemników opróżnianych w roku 2023 kol. 5 x kol. 7</i>	<i>Wartość brutto kol. 4 x kol. 8</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Czesława 9	1100		2	1*	52	104	
2.	al. Woj. Polskiego 105	1100		2	1*	52	104	
3.	ul. Starzyńskiego 2	1100		2	2**	104	208	
4.	ul. Ku Słońcu 23-24	1100		2	1*	52	156	
5.	al. Wojska Polskiego 72	1100		1	1*	52	52	
6.	al. Powstańców Wlkp. 66-68	1100		2	2**	104	208	
7.	ul. Strzałowska 25	240		1	1*	52	52	
8.	ul. Nad Odrą 28	240		1	1*	52	52	
9.	ul. Łucznicza 64	1100		2	1*	52	104	
10.	ul. Kadłubka 10	1100		2	2**	104	416	
11.	ul. Staromłyńska 21-26	1100		1	2**	104	208	
12.	ul. Stołczyńska 161	1100		1	1*	52	52	
13.	ul. Wiśłana 14	240		1	1*	52	52	
14.	ul. Batalionów Chłopskich 86	1100		1	2**	104	104	
15.	ul. Krzemienka 42B	1100		1	1*	52	52	
16.	ul. Gryfińska 2	1100		1	1*	52	52	
17.	ul. Tartaczna 14	120		2	1*	52	104	
18.	ul. Kostki Napierskiego 6C	1100		1	1*	52	52	
<b>WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:</b>								

\*1 raz w tygodniu, kolejne odbiory w odstępach 7 - dniowych

\*\* 2 razy w tygodniu, kolejne odbiory w odstępach 3-4 - dniowych

Tabela 2

Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu papieru

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w litrach</i>	<i>Cena brutto wywozu 1 szt. pojemnika</i>	<i>Liczba pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu w tygodniu</i>	<i>Ilość wywozów przewidziana w roku 2023</i>	<i>Liczba pojemników opróżnianych w roku 2023 kol. 5 x kol. 7</i>	<i>Wartość brutto kol. 4 x kol. 8</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Czesława 9	240		1	1*	52	52	
2.	al. Wojska Polskiego 105	1100		1	1*	52	52	
3.	ul. Starzyńskiego 2	240		1	1*	52	52	
4.	ul. Ku Słońcu 23-24	1100		1	1*	52	52	
5.	al. Wojska Polskiego 72	240		1	1*	52	52	
6.	al. Powstańców Wlkp. 66-68	1100		1	1*	52	52	
7.	ul. Strzałowska 25	240		1	1*	52	52	
8.	ul. Nad Odrą 28	240		1	1*	52	52	
9.	ul. Łucznicza 64	1100		1	1*	52	52	
10.	ul. Kadłubka 10	1100		1	1*	52	52	
11.	ul. Staromłyńska 21-26	240		1	1*	52	52	
12.	ul. Stołczyńska 161	240		1	1*	52	52	
13.	ul. Wiśłana 14	240		1	1*	52	52	
14.	ul. Batalionów Chłopskich 86	240		1	1*	52	52	
15.	ul. Krzemienna 42b	240		1	1*	52	52	
16.	ul. Gryfińska 2	240		1	1*	52	52	
17.	ul. Tartaczna 14	1100		1	1*	52	52	
18.	ul. Kostki Napierskiego 6c	240		1	1*	52	52	
<b>WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:</b>								

\*1 raz w tygodniu, kolejne odbiory w odstępach 7 - dniowych

Tabela 3

Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu szkła

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w litrach</i>	<i>Cena brutto wywozu 1 szt. pojemnika</i>	<i>Liczba pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu</i>	<i>Ilość wywozów przewidziana w roku 2023</i>	<i>Liczba pojemników opróżnianych w roku 2023 kol. 5 x kol. 7</i>	<i>Wartość brutto kol. 4 x kol. 8</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Czesława 9	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
2.	al. Wojska Polskiego 105	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
3.	ul. Starzyńskiego 2	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
4.	ul. Ku Słońcu 23-24	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
5.	al. Wojska Polskiego 72	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
6.	al. Powstańców Wlkp. 66-68	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
7.	ul. Strzałowska 25	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
8.	ul. Nad Odrą 28	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
9.	ul. Łucznicza 64	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
10.	ul. Kadłubka 10	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
11.	ul. Staromłyńska 21-26	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
12.	ul. Stołczyńska 161	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
13.	ul. Wiśłana 14	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
14.	ul. Batalionów Chłopskich 86	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
15.	ul. Krzemienna 42b	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
16.	ul. Gryfińska 2	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
17.	ul. Tartaczna 14	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
18.	ul. Kostki Napierskiego 6c	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
<b>WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:</b>								

Tabela 4

Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu tworzyw sztucznych i metalu

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w litrach</i>	<i>Cena brutto wywozu 1 szt. pojemnika</i>	<i>Liczba pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu</i>	<i>Ilość wywozów przewidziana w roku 2023</i>	<i>Liczba pojemników opróżnianych w roku 2023 kol. 5 x kol. 7</i>	<i>Wartość brutto kol. 4 x kol. 8</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Czesława 9	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
2.	al. Wojska Polskiego 105	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
3.	ul. Starzyńskiego 2	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
4.	ul. Ku Słońcu 23-24	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
5.	al. Wojska Polskiego 72	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
6.	al. Powstańców Wlkp. 66-68	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
7.	ul. Strzałowska 25	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
8.	ul. Nad Odrą 28	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
9.	ul. Łucznicza 64	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
10.	ul. Kadłubka 10	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
11.	ul. Staromłyńska 21-26	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
12.	ul. Stołczyńska 161	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
13.	ul. Wiśłana 14	240		1	co 4 tygodnie	26	26	
14.	ul. Batalionów Chłopskich 86	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
15.	ul. Krzemienka 42b	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
16.	ul. Gryfińska 2	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
17.	ul. Tartaczna 14	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
18.	ul. Kostki Napierskiego 6c	240		1	co 2 tygodnie	26	26	
<b>WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:</b>								

Tabela 5

Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu odpadów ulegających biodegradacji

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w m<sup>3</sup></i>	<i>Cena brutto wywozu 1 szt. pojemnika</i>	<i>Liczba pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu w tygodniu</i>	<i>Maksymalna ilość wywozów przewidziana w roku 2023</i>	<i>Maksymalna liczba pojemników opróżnianych w roku 2023 kol. 5 x kol. 7</i>	<i>Wartość brutto  kol. 4 x kol. 8</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1.	Teren PPN (pod Trasą Zamkową) ul. Panieńska	7		1	na zgłoszenie	40	40	
<b>WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:</b>								

Tabela 6

Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu zmieszanych odpadów budowlanych i gruzu

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w m<sup>3</sup></i>	<i>Maksymalna ilość m<sup>3</sup> przewidziana w roku 2023</i>	<i>Cena brutto odbioru 1 m<sup>3</sup></i>	<i>Wartość brutto  kol. 4 x kol. 5</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1.	ul. Czesława 9	od 1 do 7 m <sup>3</sup> w zależności od potrzeb oraz posiadanych przez wykonawcę pojemników	35m <sup>3</sup>		
2.	al. Woj. Polskiego 105				
3.	ul. Starzyńskiego 2				
4.	ul. Ku Słońcu 23-24				
5.	al. Wojska Polskiego 72				
6.	al. Powstańców Wlkp. 66-68				
7.	ul. Strzałowska 25				
8.	ul. Nad Odrą 28				
9.	ul. Łucznicza 64				
10.	ul. Kadłubka 10				
11.	ul. Staromłyńska 21-26				
12.	ul. Stołczyńska 161				
13.	ul. Wiśłana 14				
14.	ul Batalionów Chłopskich 86				
15.	ul Krzemienna 42B				
16.	ul Gryfińska 2				
17.	ul. Tartaczna 14				
18.	ul Kostki Napierskiego 6C				
19.	ul. Boh. Warszawy 27				
20.	ul. H. Pobożnego 14				
21.	ul. E. Girerczak 21e				
22.	ul. Iwaszkiewicza 89				
23.	ul. Łubinowa 15				
24.	ul. Nikłowa 12				
WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:					

Tabela 7

Wykaz obiektów NiOL sp. z o.o. w Szczecinie zlokalizowanych na terenie Szczecina, w których świadczone będą usługi odbioru i wywozu odpadów z czyszczenia ulic i placów

<i>Lp.</i>	<i>Adres obiektu (punkt zbiórki odpadów)</i>	<i>Pojemność pojemników w m<sup>3</sup></i>	<i>Cena brutto wywozu 1 szt. pojemnika</i>	<i>Liczba pojemników</i>	<i>Częstotliwość wywozu w tygodniu</i>	<i>Maksymalna ilość wywozów przewidziana w roku 2023</i>	<i>Maksymalna liczba pojemników opróżnianych w roku 2023 kol. 5 x kol. 7</i>	<i>Wartość brutto kol. 4 x kol. 8</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Teren PPN (pod Trasą Zamkową) ul. Panieńska	7		2	na zgłoszenie	40	40	
2.	al. Powstańców Wlkp. 66-68	7		1	na zgłoszenie	40	40	
<b>WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO:</b>								

**ŁĄCZNA WARTOŚĆ BRUTTO (suma pozycji „WARTOŚĆ RAZEM BRUTTO” z Tabel 1 - 7): .....zł.**

**Słownie: .....**