

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Spółka z o.o w Szczecinie  
ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin

Załącznik nr 1a do Instrukcji ...  
(zm. Zarządzeniem nr 18/2020)

Szczecin, 31/08/2021

Nr wydanych warunków:

ITT-410/KP/040036/21

Wasz znak:

2021-09-07

WPLYNEŁO  
L.dz. 3671... podpis WG

NIERUCHOMOŚCI I OPŁATY  
LOKALNE SPÓŁKA Z O.O.  
CZESŁAWA 9  
71-504 SZCZECIN

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I/LUB KANALIZACYJNYCH

Dla nieruchomości/obiektu: **PRZYCHODNIA UL. WIŚLANA 14, DZ. NR 29, OBRĘB 4092 SZCZECIN**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 24.08.2021 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie zwany dalej ZWiK określa następujące warunki przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, zwane dalej „warunkami”.

### 1. Parametry istniejących sieci wod.-kan do których nastąpi przyłączenie:

#### 1.1. Wodociąg:

1.1.1. Ø ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

1.1.2. Ø ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

1.1.3. Ø ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

Pobór wody na cele bytowe w ilości  $Q_{dśr} = \text{---- m}^3/\text{d}$   $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele technologiczne w ilości  $Q_{dśr} = \text{---- m}^3/\text{d}$   $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele przeciwpożarowe w ilości  $Q_{dśr} = \text{---- m}^3/\text{d}$   $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$   $q \text{ l/s} = \text{----}$

#### 1.2. Kanalizacja sanitarna:

1.2.1. Ø **200 KAM** mm w ul. **WIŚLANA**

1.2.2. Ø ---- mm w ul. ----

1.2.3. Ø ---- mm w ul. ----

Ilość ścieków bytowych  $Q_{dśr}$  **0,81**  $\text{m}^3/\text{d}$   $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

Ilość ścieków przemysłowych  $Q_{dśr} \text{ ---- m}^3/\text{d}$   $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

#### 1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. Ø ---- mm w ul. **BRAK**

1.3.2. Ø ---- mm w ul. ----

1.3.3. Ø ---- mm w ul. ----

Ilość wód opadowych i roztopowych:  $Q \text{ l/s} = \text{----}$

### 2. Parametry techniczne dotyczące budowy przyłącza wodociągowego i węża wodomierzowego:

2.1. Przyłącze wodociągowe układać z minimalnym przykryciem 1.20 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, na trasie przyłącza, od nawiertki do budynku, przewidzieć taśmę lokalizacyjną z wkładką stalową łączoną na zaciski z wyprowadzeniem końcówek do skrzynki zasurowej oraz do wodomierza.

2.2. Węzeł wodomierzowy (dla wodomierza głównego) lokalizować w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą (wpust do kanalizacji), zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych.

- w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy lokalizować w odrębnym pomieszczeniu,

- dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studni wodomierzowej jeżeli budynek jest niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca pod węzeł wodomierzowy lub długość przyłącza wynosi powyżej 15 m,

- studnia zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych,

2.3. Za każdym zestawem wodomierza głównego od strony instalacji należy zainstalować zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci zgodnie z PN EN1717:2003.

2.4. Do budowy przyłącza, węzła wodomierzowego i studni wodomierzowej stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytocznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: [www.zwik.szczecin.pl](http://www.zwik.szczecin.pl) lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

### **3. Parametry techniczne dotyczące budowy grawitacyjnych przyłączy kanalizacyjnych:**

3.1. Przyłącze kanalizacyjne zakończyć studnią rewizyjną o średnicy DN 1000mm w odległości nie większej niż 1,0 m od granicy nieruchomości (dla budynków jednorodzinnych dopuszcza się studnie DN400 mm).

3.2. W przypadku włączenia do kanalizacji ogólnospławnej należy przewidzieć zasyfonowanie podłączeń.

3.3. W przypadku konieczności odprowadzenia ścieków z pomieszczeń projektowanych/istniejących poniżej rzędnej dna kanału należy zastosować w obiekcie układ pompowy lub urządzenia przeciwwzalewowe.

3.4. Nie wolno odprowadzać wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

3.5. Do budowy przyłącza kanalizacyjnego, studni kanalizacyjnych stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytocznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: [www.zwik.szczecin.pl](http://www.zwik.szczecin.pl) lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

### **4. Informacje formalno-prawne:**

4.1. Budowa przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej Mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

4.2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami, trasę projektowanych przyłączy wod-kan zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Szczecina, należy przedłożyć na naradę koordynacyjną organizowaną przez starostę w siedzibie MODGiK w Szczecinie.

4.3. Przed przystąpieniem do budowy przyłączy należy:

- uzyskać pisemną akceptację przez ZWiK przyjętych rozwiązań technicznych na planie sytuacyjnym o którym mowa w pkt. 4.1.

- przystąpienie do robót zgłosić do ZWiK, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

4.4. Nawiercenie wcinki do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK. Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK (za wyjątkiem włączeń do sieci kanalizacyjnej po renowacji, które mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK).

4.5. Włączenia przyłączy do sieci dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.

4.6. Do odbioru końcowego przyłączy należy przedłożyć następujące dokumenty:

- projekt budowlany i/lub wykonawczy / plan sytuacyjny, o którym mowa w punkcie 4.1., z wrysowanym przyłączem i rozwiązaniami technicznymi uprzednio zaakceptowanymi przez ZWiK,

- szkic geodezyjny wraz z współrzędnymi geodezyjnymi,

- karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,

- niniejsze warunki przyłączenia do urządzeń wod-kan – do wglądu.



- 4.7. Przyłącza wod.-kan. oraz pomieszczenie (względnie studzienka wodomierzowa) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków, wykonuje na własny koszt odbiorca usług.
- Wybudowane przyłącze wodociągowe/kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
- 4.8. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
- 4.9. Montaż wodomierzy głównych, w układzie poziomym, wykonuje wyłącznie ZWiK.
- 4.10. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wystawienia.

## **5. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej:**

- 5.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art.10 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. Dz.U. 2019.1437 ze zm.).
- 5.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać wymaganiom parametrom zgodnym z aktualną taryfą i cennikiem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie zamieszczonymi na stronie internetowej ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w drodze rozporządzenia wydanego na podstawie art.100 ust.1 z ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. 2020.310 ze zm.) wymagają pozwolenia wodno-prawnego.
- 5.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **6. Ustalenia dodatkowe:**

- 6.1. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.
- 6.2. Niniejsze warunki nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.
- 6.3. Inne: **ZAKAZ ODPROWADZANIA WÓD DESZCZOWYCH DO KANALIZACJI SANITARNEJ.**
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WYBUDOWANE W KIERUNKU POSESJI NALEŻY PRZEDŁUŻYĆ TĄ SAMĄ ŚREDNICĄ Ø160mm PVC I ZAKOŃCZYĆ STUDNIĄ REWIZYJNĄ ZLOKALIZOWANĄ OK. 1,0 – 1,5 m ZA GRANICĄ DZIAŁKI.
  - WYBUDOWANE PRZEWODY I STUDNIĘ REWIZYJNĄ ZALECA SIĘ GEODEZYJNIE ZAINWENTARYZOWAĆ I NASTĘPNIE ZGŁOSIĆ DO PRZEGLĄDU W ZWIK SP. Z O.O. W SZCZECINIE TEL. NR 91 42-56-724. PO POZYTYWNYM PRZEGLĄDZIE NALEŻY ZAWRZEĆ UMOWĘ NA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.
  - ZGODNIE Z ART. 5 UST. 2 ROZDZIAŁU 3 USTAWY Z DNIA 13 WRZEŚNIA 1996 r. O UTRZYMANIU CZYSTOŚCI I PORZĄDKU W GMINACH (DZ.U. 1996 NR 132 POZ. 622) WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI MAJĄ OBOWIĄZEK UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU PRZEZ PRZYŁĄCZANIE NIERUCHOMOŚCI DO ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACYJNEJ.

### **1. Wystawił:**

Zespół ds. technicznych      Zespół ds. technicznych  
Starszy inspektor              Starszy specjalista  
*Katarzyna Przybylska* ..... *Anna Zapalowicz* .....  
31-08-2021, podpis, pieczęć

### **3. Zatwierdził: Dyrektor ds. Inwestycji**

*1.09.21* ..... *Robert Michalski* .....  
data, podpis, pieczęć Dyrektora

### **2. Akceptował:**

*31/08/21* .....  
data, podpis, pieczęć Kierownika Wydziału/Koordynatora

### **4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:**

.....  
imię i nazwisko, data

### **Załączniki:**

1. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wod., TS ..... - 1 szt.  
2. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń kan., TK ..... - 1 szt.





**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW  
I KANALIZACJI**

Spółka z o.o. w Szczecinie  
71-682 Szczecin, ul. Gólisza 10  
tel. centr. 91 44 26 200, fax 91 422 12 58  
REGON 811931490; NIP 851-26-24-854  
pieczęć ZWiK Sp. z o.o.

Załącznik Nr 3 do Instrukcji ....  
(zm. Zarządzeniem nr 9/2017)

**KARTA INFORMACYJNA**  
**PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH**  
**ZWiK Sp. z o.o.**

Nr wydanych warunków technicznych:  
**ITT-410/KP/040036/21**

.....

Data założenia karty:  
TK 31/08/2021

**A. Wypełnia ITT**

1. Imię i nazwisko (nazwa Instytucji), adres Inwestora:

**NIERUCHOMOŚCI I OPŁATY LOKALNE SPÓŁKA Z O.O., CZESŁAWA 9, SZCZECIN**

2. Lokalizacja przyłączanych urządzeń i/lub przyłącza(y) \*kanalizacyjnych:

**PRZYCHODNIA UL. WIŚLANA 14, DZ. NR 29, OBRĘB 4092 W SZCZECINIE**

31/08/2021

data wydania warunków

Zespół ds. technicznych  
Starszy inspektor

*Katarzyna Przybylska*

Zespół ds. technicznych  
Starszy specjalista

*Anna Zapalowicz*

podpis i pieczęć wydającego warunki

3. Autor i data opracowania projektu budowlanego i /lub wykonawczego

.....

.....

4. Dokonane uzgodnienia projektu budowlanego i /lub wykonawczego

.....

.....

.....

5. Nr Umowy na budowę sieci

.....

.....  
Data, podpis i pieczęć  
uzgadniającego projekt

.....  
Data, podpis i pieczęć  
Kierownika Wydziału/Koordynatora

**B. Wypełnia WYKONAWCA**

1. Dane Wykonawcy urządzeń i/lub przyłącza(y) \*kanalizacyjnych:

Nazwa i adres firmy:

.....

Pieczeń Wykonawcy:

Nr uprawnień budowlanych kierownika budowy:

Data i podpis kierownika budowy:

Nr pozwolenia na budowę (nie dotyczy przyłączy):

2. Data dokonania wcinki do sieci .....

przy stanie wodomierza .....m<sup>3</sup>**C. Wypełnia Rejon TK**

1. Data zgłoszenia i wynik przeglądu technicznego:

.....

2. Dokumenty złożone przez Wykonawcę do przeglądu technicznego:

- |   |            |
|---|------------|
| a) projekt budowlany / wykonawczy*:       | ..... egz. |
| b) rysunek powykonawczy                   | ..... egz. |
| c) szkic polowy                           | ..... egz. |
| d) kopia mapy zasadniczej                 | ..... egz. |
| e) wykaz współrzędnych geodezyjnych       | ..... egz. |
| f) płyta CD ze współrzędnymi geodezyjnymi | ..... szt. |
| g) inne:                                  | .....      |

3. Granica eksploatacji wykonanych urządzeń i/lub przyłącza(y) \*kanalizacyjnych:

.....

4. Przekazanie do ITS

dokumentów wymienionych w punkcie 2 + protokół przeglądu wraz z mapą z wrysowaną granicą eksploatacji

.....  
*data przekazania dokumentów do ITS*.....  
*podpis i pieczęć Kierownika Rejonu TK***D. Wypełnia ITS**

Zaktualizowano Branżową Ewidencję Sieci WOD-KAN o wyniki inwentaryzacji geodezyjnej KERG -

.....

.....  
*data aktualizacji*.....  
*podpis i pieczęć wprowadzającego dane*

1. Przekazanie dokumentów do Kierownika Wydziału Gospodarki Sanitarnej (TK)

Dokumenty przekazane:

- |  |            |
|--|------------|
| a) projekt budowlany / wykonawczy*:                        | ..... egz. |
| b) rysunek powykonawczy                                    | ..... egz. |
| c) szkic polowy  | ..... egz. |
| d) kopia mapy zasadniczej                                  | ..... egz. |
| e) wykaz współrzędnych geodezyjnych                        | ..... egz. |
| f) protokół przeglądu technicznego końcowego /częściowego* | ..... egz. |
| g) mapa z wrysowaną granicą eksploatacji                   | ..... egz. |
| h) inne:   | .....      |

.....  
*data przekazania dokumentów do TK*.....  
*podpis i pieczęć Kierownika RI*

**E. Wypełnia TK**

## 1. Przekazanie dokumentów do EBOK

- a) Karta informacyjna odbiorcy ..... egz.
- b) Mapa z wrysowaną granicą eksploatacji ..... egz.
- c) Protokół z przeglądu technicznego ..... egz.  
(dodatkowo ksero protokołu do RGN- gdy jest umowa na budowę sieci)

## 2. Przekazanie dokumentów do ITT

Dokumenty przekazane:

- a) projekt budowlany / wykonawczy\* ..... egz.
- b) rysunek powykonawczy ..... egz.
- c) szkic polowy ..... egz.
- d) kopia mapy zasadniczej ..... egz.
- e) wykaz współrzędnych geodezyjnych ..... egz.

---

data przekazania

---

podpis i pieczęć Kierownika Wydziału TK

\* niepotrzebne skreślić

