

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Spółka z o.o. w Szczecinie
ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin

Nr wydanych warunków:
ITT-410/KP/040036/21

Wasz znak:

2021-09-07

Załącznik nr 1a do Instrukcji ...
(zm. Zarządzeniem nr 18/2020)

Szczecin, 31/08/2021

WPLYNEŁO
Ldż 3671 podpis WG

NIERUCHOMOŚCI I OPŁATY
LOKALNE SPÓŁKA Z O.O.
CZESŁAWA 9
71-504 SZCZECIN

WARUNKI
PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I/LUB KANALIZACYJNYCH

Dla nieruchomości/obiektu: **PRZYCHODNIA UL. WIŚLANA 14, DZ. NR 29, OBRĘB 4092 SZCZECIN**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 24.08.2021 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie zwany dalej ZWiK określa następujące warunki przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, zwane dalej „warunkami”.

1. Parametry istniejących sieci wod.-kan do których nastąpi przyłączenie:

1.1. Wodociąg:

1.1.1. Ø ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

1.1.2. Ø ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

1.1.3. Ø ---- mm śr. ciśn. ---- m sł. wody w ul. ----

Pobór wody na cele bytowe w ilości $Q_{dśr} = \text{---- m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele technologiczne w ilości $Q_{dśr} = \text{---- m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele przeciwpożarowe w ilości $Q_{dśr} = \text{---- m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$ $q \text{ l/s} = \text{----}$

1.2. Kanalizacja sanitarna:

1.2.1. Ø 200 KAM mm w ul. WIŚLANA

1.2.2. Ø ---- mm w ul. ----

1.2.3. Ø ---- mm w ul. ----

Ilość ścieków bytowych $Q_{dśr} 0,81 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

Ilość ścieków przemysłowych $Q_{dśr} \text{ ---- m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{---- m}^3/\text{h}$

1.3. Kanalizacja deszczowa

1.3.1. Ø ---- mm w ul. BRAK

1.3.2. Ø ---- mm w ul. ----

1.3.3. Ø ---- mm w ul. ----

Ilość wód opadowych i roztopowych: $Q \text{ l/s} = \text{----}$

2. Parametry techniczne dotyczące budowy przyłącza wodociągowego i węża wodomierzowego:

2.1. Przyłącze wodociągowe układać z minimalnym przykryciem 1.20 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, na trasie przyłącza, od nawiertki do budynku, przewidzieć taśmę lokalizacyjną z wkładką stalową łączoną na zaciski z wyprowadzeniem końcówek do skrzynki zasurowej oraz do wodomierza.

2.2. Węzeł wodomierzowy (dla wodomierza głównego) lokalizować w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą (wpust do kanalizacji), zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych.

- w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy lokalizować w odrębnym pomieszczeniu,

- dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studni wodomierzowej jeżeli budynek jest niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca pod węzeł wodomierzowy lub długość przyłącza wynosi powyżej 15 m,

- studnia zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych,

2.3. Za każdym zestawem wodomierza głównego od strony instalacji należy zainstalować zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci zgodnie z PN EN1717:2003.

2.4. Do budowy przyłącza, węzła wodomierzowego i studni wodomierzowej stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytocznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: www.zwik.szczecin.pl lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

3. Parametry techniczne dotyczące budowy grawitacyjnych przyłączy kanalizacyjnych:

3.1. Przyłącze kanalizacyjne zakończyć studnią rewizyjną o średnicy DN 1000mm w odległości nie większej niż 1,0 m od granicy nieruchomości (dla budynków jednorodzinnych dopuszcza się studnie DN400 mm).

3.2. W przypadku włączenia do kanalizacji ogólnospławnej należy przewidzieć zasyfonowanie podłączeń.

3.3. W przypadku konieczności odprowadzenia ścieków z pomieszczeń projektowanych/istniejących poniżej rzędnej dna kanału należy zastosować w obiekcie układ pompowy lub urządzenia przeciwwzalewowe.

3.4. Nie wolno odprowadzać wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

3.5. Do budowy przyłącza kanalizacyjnego, studni kanalizacyjnych stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytocznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: www.zwik.szczecin.pl lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

4. Informacje formalno-prawne:

4.1. Budowa przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej Mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

4.2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami, trasę projektowanych przyłączy wod-kan zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Szczecina, należy przedłożyć na naradę koordynacyjną organizowaną przez starostę w siedzibie MODGiK w Szczecinie.

4.3. Przed przystąpieniem do budowy przyłączy należy:

- uzyskać pisemną akceptację przez ZWiK przyjętych rozwiązań technicznych na planie sytuacyjnym o którym mowa w pkt. 4.1.

- przystąpienie do robót zgłosić do ZWiK, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

4.4. Nawiercenie wcinki do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK. Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK (za wyjątkiem włączeń do sieci kanalizacyjnej po renowacji, które mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK).

4.5. Włączenia przyłączy do sieci dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.

4.6. Do odbioru końcowego przyłączy należy przedłożyć następujące dokumenty:

- projekt budowlany i/lub wykonawczy / plan sytuacyjny, o którym mowa w punkcie 4.1., z wrysowanym przyłączem i rozwiązaniami technicznymi uprzednio zaakceptowanymi przez ZWiK,

- szkic geodezyjny wraz z współrzędnymi geodezyjnymi,

- karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,

- niniejsze warunki przyłączenia do urządzeń wod-kan – do wglądu.

4.7. Przyłącza wod.-kan. oraz pomieszczenie (względnie studzienka wodomierzowa) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków, wykonuje na własny koszt odbiorca usług.

Wybudowane przyłącze wodociągowe/kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.

4.8. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.

4.9. Montaż wodomierzy głównych, w układzie poziomym, wykonuje wyłącznie ZWiK.

4.10. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wystawienia.

5. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej:

5.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art.10 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. Dz.U. 2019.1437 ze zm.).

5.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać wymaganiom parametrom zgodnym z aktualną taryfą i cennikiem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie zamieszczonymi na stronie internetowej ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w drodze rozporządzenia wydanego na podstawie art.100 ust.1 z ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. 2020.310 ze zm.) wymagają pozwolenia wodno-prawnego.

5.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom jakie należy spełnić przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Ustalenia dodatkowe:

6.1. W pozostałych kwestiach nie uregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6.2. Niniejsze warunki nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6.3. Inne: ZAKAZ ODPROWADZANIA WÓD DESZCZOWYCH DO KANALIZACJI SANITARNEJ.

- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WYBUDOWANE W KIERUNKU POSESJI NALEŻY PRZEDŁUŻYĆ TĄ SAMĄ ŚREDNICĄ Ø160mm PVC I ZAKOŃCZYĆ STUDNIĄ REWIZYJNĄ ZLOKALIZOWANĄ OK. 1,0 – 1,5 m ZA GRANICĄ DZIAŁKI.

- WYBUDOWANE PRZEWODY I STUDNIĘ REWIZYJNĄ ZALECA SIĘ GEODEZYJNIE ZAINWENTARYZOWAĆ I NASTĘPNIE ZGŁOSIĆ DO PRZEGLĄDU W ZWiK SP. Z O.O. W SZCZECINIE TEL. NR 91 42-56-724. PO POZYTYWNYM PRZEGLĄDZIE NALEŻY ZAWRZEĆ UMOWĘ NA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

- ZGODNIE Z ART. 5 UST. 2 ROZDZIAŁU 3 USTAWY Z DNIA 13 WRZEŚNIA 1996 r. O UTRZYMANIU CZYSTOŚCI I PORZĄDKU W GMINACH (DZ.U. 1996 NR 132 POZ. 622) WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI MAJĄ OBOWIĄZEK UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU PRZEZ PRZYŁĄCZANIE NIERUCHOMOŚCI DO ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACYJNEJ.

1. Wystawił:

Zespół ds. technicznych Zespół ds. technicznych
Starszy inspektor Starszy specjalista
Katarzyna Przybylska Anna Zapalowicz
31-08-2021, podpis, pieczęć

3. Zatwierdził: Dyrektor ds. Inwestycji

1.09.21 Robert Michalski
data, podpis, pieczęć Dyrektora

2. Akceptował:

31/08/21
data, podpis, pieczęć Kierownika Wydziału Technicznego
Joo...
Wydział Techniczny
p.o. Kierownika
Zespołu ds. Technicznych
1.09.21

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania

imię i nazwisko, data

Załączniki:

- | | |
|---|----------|
| 1. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wod., TS | - 1 szt. |
| 2. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń kan., TK | - 1 szt. |



**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI**

Spółka z o.o. w Szczecinie
71-682 Szczecin, ul. Golisza 10
tel. centr. 91 44 26 200, fax 91 422 12 58
REGON 811931490; NIP 851-26-24-854
pieczęć ZWiK Sp. z o.o.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Szczecinie
Wydział Techniczny
Zespół ds. Technicznych
71-682 Szczecin, ul. Golisza 10

Załącznik Nr 3 do Instrukcji
(zm. Zarządzeniem nr 9/2017)

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

data 9.11.2021 podpis

**KARTA INFORMACYJNA
PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
ZWiK Sp. z o.o.**

Nr wydanych warunków technicznych:
ITT-410/KP/040036/21

Data założenia karty:
TK 31/08/2021

A. Wypełnia ITT

1. Imię i nazwisko (nazwa Instytucji), adres Inwestora:

NIERUCHOMOŚCI I OPŁATY LOKALNE SPÓŁKA Z O.O., CZESŁAWA 9, SZCZECIN

2. Lokalizacja przyłączanych urządzeń i/lub przyłącza(y) *kanalizacyjnych:

PRZYCHODNIA UL. WIŚLANA 14, DZ. NR 29, OBRĘB 4092 W SZCZECINIE

31/08/2021

data wydania warunków

Zespół ds. technicznych
Starszy inspektor

Katarzyna Przybylska

podpis i pieczęć wydającego warunki

Zespół ds. technicznych
Starszy specjalista

Anna Zapałowicz

3. Autor i data opracowania projektu budowlanego i /lub wykonawczego

mgr inż. Krystyna Mackowiak upr. bud. 54/52/184
10.2021r.

4. Dokonane uzgodnienia projektu budowlanego i /lub wykonawczego

Uzgodniono w zakresie
odbioru ścieków bytowych /
przemysłowych / wód
opadawych rozr. wyl.

5. Nr Umowy na budowę sieci

9.11.2021r.

Data, podpis i pieczęć
uzgadniającego projekt

9.11.21

Data, podpis i pieczęć
Kierownika Wydziału/Koordynatora

B. Wypełnia WYKONAWCA

1. Dane Wykonawcy urządzeń i/lub przyłącza(y) *kanalizacyjnych:

Nazwa i adres firmy:

.....

Pieczęć Wykonawcy:

Nr uprawnień budowlanych kierownika budowy:

Data i podpis kierownika budowy:

Nr pozwolenia na budowę (nie dotyczy przyłączy):

2. Data dokonania wcinki do sieci
przy stanie wodomierzam³**C. Wypełnia Rejon TK**

1. Data zgłoszenia i wynik przeglądu technicznego:

.....

2. Dokumenty złożone przez Wykonawcę do przeglądu technicznego:

- | | |
|---|------------|
| a) projekt budowlany / wykonawczy*: | egz. |
| b) rysunek powykonawczy | egz. |
| c) szkic połowy | egz. |
| d) kopia mapy zasadniczej | egz. |
| e) wykaz współrzędnych geodezyjnych | egz. |
| f) płyta CD ze współrzędnymi geodezyjnymi | szt. |
| g) inne: | |

3. Granica eksploatacji wykonanych urządzeń i/lub przyłącza(y) *kanalizacyjnych:

.....

4. Przekazanie do ITS

dokumentów wymienionych w punkcie 2 + protokół przeglądu wraz z mapą z wrysowaną granicą eksploatacji

.....
data przekazania dokumentów do ITS.....
podpis i pieczęć Kierownika Rejonu TK**D. Wypełnia ITS**

Zaktualizowano Branżową Ewidencję Sieci WOD-KAN o wyniki inwentaryzacji geodezyjnej KERG -

.....

.....
data aktualizacji.....
podpis i pieczęć wprowadzającego dane

1. Przekazanie dokumentów do Kierownika Wydziału Gospodarki Sanitarnej (TK)

Dokumenty przekazane:

- | | |
|--|------------|
| a) projekt budowlany / wykonawczy*: | egz. |
| b) rysunek powykonawczy | egz. |
| c) szkic połowy | egz. |
| d) kopia mapy zasadniczej | egz. |
| e) wykaz współrzędnych geodezyjnych | egz. |
| f) protokół przeglądu technicznego końcowego /częściowego* | egz. |
| g) mapa z wrysowaną granicą eksploatacji | egz. |
| h) inne: | |

.....
data przekazania dokumentów do TK.....
podpis i pieczęć Kierownika RI

E. Wypełnia TK

1. Przekazanie dokumentów do EBOK
 - a) Karta informacyjna odbiorcy egz.
 - b) Mapa z wrysowaną granicą eksploatacji egz.
 - c) Protokół z przeglądu technicznego egz.
(dodatkowo ksero protokołu do RGN- gdy jest umowa na budowę sieci)

2. Przekazanie dokumentów do ITT

Dokumenty przekazane:

 - a) projekt budowlany / wykonawczy* egz.
 - b) rysunek powykonawczy egz.
 - c) szkic polowy egz.
 - d) kopia mapy zasadniczej egz.
 - e) wykaz współrzędnych geodezyjnych egz.

data przekazania

podpis i pieczęć Kierownika Wydziału TK

* niepotrzebne skreślić

id. Zgłoszenia MODGiK.354.3376.2021

Obszar opracowania:
województwo zachodniopomorskie
powiat Szczecin

Jednostka ewidencyjna identyfikator - 326201_1
nazwa - M. Szczecin

Obręb ewidencyjny identyfikator - 326201_1.4094
nazwa - Dąbie 94

Obiekt: dz. nr 29

Geo NET
Piotr Krysiak
ul. Pistacjowa 17
70-762 Szczecin
tel. 606 47 11 47
e-mail: geonet@onet.eu

Nr rej. ITT-4M/052594.....
Z-kład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
w Szczecinie Zespół ds. Technicznych uzgadnia
niniejszy projekt budowlany-wykonawczy
(inwestycyjny programowy) w zakresie przyłączenia
instalacji wod.-kan. z siecią miejską pod warunkiem
uwzględnienia w nim powyższych uwag

Szczecin, dnia 9.11.2021 r.
Uwagi:

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ współrzędnych płaskich: 2000/15

Poziom odniesienia: PL-EVR/2007-NH

Mapa przedstawia granice działek wg. stanu ujawnionego w ewidencji gruntów na dzień 02.10.2021 r.

Zakres aktualizacji mapy do celów projektowych: -----

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń, nie wskazanych na tej mapie,
których nie zgłoszono do inwentaryzacji powykonawczej.

Kierownik prac geodezyjnych: Piotr Krysiak upr. nr 20022 zakres 1 i 2

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 08.10.2021 r.

Opracował: Piotr Krysiak upr. nr 20022 zakres 1 i 2

| | |
|---|---|
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kadastrowych, których rezultaty zawiera operat techniczny zweryfikowany pozytywnie. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. | |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych | MODGiK.354.3376.2021 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W SZCZECINIE |
| Wykonawca prac geodezyjnych | GeoNET, Piotr Krysiak |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół weryfikacji NR 1 z dnia 20.10.2021 r. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Piotr Krysiak upr. nr 20022 z zakresu 1 i 2 |

LEGENDA:

| | |
|-------|---|
| ----- | PROJ. PRZYL. SANIT.(PVC 0,16 m) |
| ----- | PROJ. ZEWN. INST. KAN. SAN.(PVC 0,16 m) |
| S1 | POŁĄCZ. Z ISTN. PRZYL. SANIT. |
| S2 | STUDNIA KAN. SAN. Ø1,0 m |
| S3 | STUDNIA KAN. SAN. Ø425mm |
| ----- | IST. INST. KAN. SANIT. DO LIKWIDACJI |



