



Szczecin, dnia 1 grudnia 2017 r.

Znak: NiOL/DZP/AC/...../2017

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n. „Utrzymanie czystości wewnątrz, na zewnątrz oraz pielęgnacja zieleni w obrębie nieruchomości położonych w Szczecinie przy ul. Bat. Chłopskich 86, ul. Ku Słońcu 23-24, ul. Łuczniczej 64, ul. Staromłyńskiej 21-26, ul. Powstańców Wlkp. 66-68, ul. Czesława 9, al. W. Polskiego 105 i ul. P. Skargi 20”, składającego się z 7 nw. zadań:

1. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Bat. Chłopskich 86,
2. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Ku Słońcu 23-24
3. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Łuczniczej 64
4. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Staromłyńskiej 21-26
5. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Powstańców Wlkp. 66-68
6. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Czesława 9
7. utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy al. W. Polskiego 105 i ul. P. Skargi 20.

Nr postępowania: NiOL/ZP/4/2017

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 7) oraz art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający, spółka Nieruchomości i Opłaty Lokalne w Szczecinie, informuje, iż postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na „Utrzymanie czystości wewnątrz, na zewnątrz oraz pielęgnacja zieleni w obrębie nieruchomości położonych w Szczecinie przy ul. Bat. Chłopskich 86, ul. Ku Słońcu 23-24, ul. Łuczniczej 64, ul. Staromłyńskiej 21-26, ul. Powstańców Wlkp. 66-68, ul. Czesława 9, al. W. Polskiego 105 i ul. P. Skargi 20” zostało unieważnione w części I, obejmującej utrzymanie czystości na terenie obiektu przy ul. Bat. Chłopskich 86, w oparciu o art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, stanowiący iż zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie

W przedmiotowym postępowaniu – w części I, obejmującej utrzymanie czystości na terenie nieruchomości przy ul. Batalionów Chłopskich 86 – wpłynęła jedna oferta cenowa, złożona przez konsorcjum FHU „Thomas” Sp. z o.o., Sp. k. oraz FHU „Thomas” Sp. z o.o. z siedzibą w Mierzynie przy ul. Lubieszynskiej 34 z ceną oferty wynoszącą 8.560,01 zł brutto/m-c, co stanowi kwotę 102.720,12 zł brutto w planowanym okresie obowiązywania umowy tj. od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2018 r.

Zamawiający – spółka Nieruchomości i Opłaty Lokalne – przeznaczyła na realizację powyższego zadania kwotę 4.276,10 zł brutto w skali 1 miesiąca, tj. 51.313,20 zł w okresie 12 miesięcy, oszacowaną na podstawie analizy rynku oraz ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu w roku ubiegłym, przy czym cena brutto obecnie obowiązującej umowy wynosi odpowiednio:

- 2.700,00 zł brutto/m-c,
- 32.400,00 zł brutto/12 m-cy.

Zatem – w ocenie Zamawiającego – wartość przedmiotowego zamówienia oszacowana została z należytą starannością. Tym samym kwota przeznaczona na realizację zadania stanowi realną wartość usługi.

W związku z powyższym, z uwagi na zaoferowaną przez Wykonawcę cenę, dwukrotnie przewyższającą kwotę przeznaczoną na realizację zadania, postępowanie zostało unieważnione w zakresie obejmującym część I.

Prezes Zarządu

Konrad Stępień